

Затраты по текущему ремонту и обслуживанию
жилого дома по адресу: ул.Коммунистическая, д.2

за 2017 год

10,16

Месяц	Начислено по тарифу, руб.	Оплачено, руб.	Наименование работ	Стоимость работы, руб.	Наименование работ по ремонту инженерного оборудования	Стоимость материалов и работы	Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома	Стоимость материалов и работы	Услуги сторонних организаций, руб.	Стоимость работы, руб.	Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	Всего затраты, руб.
2016	623935,4	585320,17										686346,46
январь.17	30846,77	32171,3	Санитарное содержание придомовой территории	1813	Замена стояка отопления в подвале 3 подъезда	2872,82	Установка замка на подвальную дверь у 1 подъезда.	170				
Доход от "Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3795,13			Очистка кровли от снега над кв. 57,17. Прочистка ливневок на кровле от снега и наледи (3 шт.)	3557,44				
Доход от "Гусь-Онлайн"	200	200										
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
	31196,77	32521,3	ИТОГО	5608,13		3372,82		3727,44		0	25088,29	37796,68
февраль.17	45481,89	34163,63	Санитарное содержание придомовой территории	1813	Устранение неисправности в электрошите по заявке кв.47	1105,68	Очистка ливневок на кровле от снега и наледи по заявке кв.39	2012,96				
Доход от "Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3795,13	Замена стояка канализации в кв.57	3656,44	Очистка кровли от снега над 3 подъездом	1738,59				
Доход от "Гусь-Онлайн"	200	200										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	1306,64	961,37										
ОДН по Э/Э, руб.	13328,48	9807,16										
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
	45831,89	34513,63	ИТОГО	5608,13		5262,12		3751,55		0	25088,29	39710,09

мар.17	43901,78	43195,44	Санитарное содержание придомовой территории	1901	Ремонт стояка ХВС в подвале по заявке кв.11	1220,3	Очистка ливневок от снега и наледи	2006				
Доход от "Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3795,13								
Доход от "Гусь-Онлайн"	200	200			Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	-273,47	128,14										
ОДН по Э/Э, руб.	13328,48	12994,19										
	44251,78	43545,44	ИТОГО	5696,13		1720,3		2006		0	25088,29	34510,72
апр.17	25837,29	23685,67	Санитарное содержание придомовой территории	2249	Сервисное обслуживание УУ т/эн	500	Очистка ливневок на кровле от мусора по заявке кв.46	2061,1	Периодическая проверка дымоходов и в/к	3036		
Доход от "Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3795,13								
Доход от "Гусь-Онлайн"	200	200					Ремонт входа в чердачное помещение по заявке кв.11	426,67				
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	151,93	136,46										
ОДН по Э/Э, руб.	-5161,41	-3826,48										
	26187,29	24035,67	ИТОГО	6044,13		500		2487,77		3036	25088,29	37156,19
май.17	36372,59	35144,1	Санитарное содержание придомовой территории	1800	Восстановление освещения в 1-ом подъезде на 4-ом этаже по заявке кв.11	1379,34	Очистка ливневок на кровле от грязи и мусора	2060,6				
Доход от "Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3795,13								
Доход от "Гусь-Онлайн"	200	200										
справочно:начислено ОДН					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						

ОДН по ХВС, руб.	151,933	145,15										
ОДН по Э/Э, руб.	5373,89	4452,61										
	36722,59	35494,1	ИТОГО	5595,13		1879,34		2060,6		0	25088,29	34623,36
июн.17	36372,59	33118,92	Санитарное содержание придомовой территории	1800	Восстановление освещения во 2-ом подъезде на 2-ом этаже по заявке кв.27,28(2 раза)	1510,56						
Доход от "Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3795,13								
Доход от "Гусь-Онлайн"	200	200			Восстановление лежачка канализации в подвале 3 подъезда	1725,84						
справочно:начислено ОДН					Замена стояка ГВС в кв.9	2357,3						
ОДН по ХВС, руб.	151,93	210,38										
ОДН по Э/Э, руб.	5373,89	5258,01										
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
	36722,59	33468,92	ИТОГО	5595,13		6093,7				0	25088,29	36777,12
июл.17	34976,25	31259,52	Санитарное содержание придомовой территории. Окос травы на придомовой территории	5147,18	Ремонт стояка ГВС в подвале 3 подъезда по заявке кв.43	1130,81						
Доход от "Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3795,13								
Доход от "ТелеМонтаж"	200	200			Подготовка дома к отопительному сезону: опрессовка, промывка, гидравлическое испытание системы отопления	5400,3						
справочно:начислено ОДН					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
ОДН по ХВС, руб.	516,52	427,34			Тех.обслуж. УУ т/эн.	3500						

ОДН по Э/Э, руб.	3612,96	3373,11										
	35326,25	31609,52	ИТОГО	8942,31		10531,11				0	25088,29	44561,71
авг.17	35495,04	33405,63	Санитарное содержание придомовой территории	1800	Установка дроссельного устройства на системе отопления	1283,1						
Доход от "Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3795,13	Замена задвижек на системе отопления	13753,84						
Доход от "ТелеМонтаж"	200	200										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	3707,05	3420,58										
ОДН по Э/Э, руб.	941,22	944,28										
					Замена отсечного крана на стояке ГВС в кв.33	1631,2						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
	35845,04	33755,63	ИТОГО	5595,13		17168,14				0	25088,29	47851,56
сен.17	31939,95	27049,3	Санитарное содержание придомовой территории	1853	Ремонт системы ГВС в подвале и стояка ГВС кв. 40	3094,35				Тех.обслуж. г/сетей	7525	
Доход от "Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3795,13								
Доход от "ТелеМонтаж"	200	200										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	273,47	274,17										
ОДН по Э/Э, руб.	819,71	694,59			Укрепление стояка канализации в подвале 3 подъезда	1235,6						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
	32289,95	27399,3	ИТОГО	5648,13		4829,95				7525	25088,29	43091,37

ОДН по ХВС, руб.	1488,91	1349,88										
ОДН по Э/Э, руб.	5586,43	5147,9										
	38272,11	35273,1	ИТОГО	5637,13							25088,29	30725,42
2015-2016	623935,4	585320,17										686346,46
2017	432418,52	400266,82										455805,16
ВСЕГО	1056353,92	985586,99										1142151,62
остаток (+)/перерасход(-) (гр. 3-гр. 15 ВСЕГО)												-156564,63
зад.												70766,93

Генеральный директор

ООО «УК РЭУ №1»

Р.Е. Киреев

Зам. директора

С.Г. Бикмаев

Экономист

Н.Б. Алимova

констр
инжен
упр.
санит.
авар.